



## PROGETTO VALORE ®

Una proposta capace di supportare i proprietari/gestori di patrimoni immobiliari nel pianificare interventi di riqualificazione e valorizzazione sulla base di previsioni affidabili, sia dei risultati raggiungibili, sia dei costi necessari, tenendo conto degli incentivi disponibili.

AMBIENTEITALIA  
PROGETTI

DEKRA

Rödl & Partner

Presentano

# PROGETTO VALORE ®

Rödl & Partner  
Via F. Rismondo 2/E, Padova

24 novembre 2017 - ore 11.00

### Interverranno:

Presentazione Progetto Valore - **Francesco Marinelli**, Ambiente Italia Progetti  
Il ruolo del Certificatore nel Progetto Valore - **Carlo Maria Venturi**, Dekra  
Il ruolo dell'Advisor nel Progetto Valore - **Anna Maria Desiderà**, Rödl & Partner  
La rigenerazione delle città vista dal costruttore - **Luigi Ometto**, ANCE Padova  
Il ruolo degli Istituti di Credito nei progetti di riqualificazione - **Adriano Pallaro**, Banca Etica  
La rigenerazione delle città vista dalla PA—**Arturo Lorenzoni**, Comune di Padova  
Legge Regionale N. 14 del 6/6/2017. Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo -  
**Maurizio De Gennaro**, Regione Veneto  
Conclusioni—**Eugenio Bettella**, Rödl & Partner

Dopo gli interventi, saremo lieti di offrirVi un rinfresco, quale occasione di *networking*

tra i partecipanti e gli *speaker*.

Partecipazione gratuita. Confermare la presenza via mail alla Segreteria Organizzativa, all'indirizzo  
roedl.events@roedl.it.

Il progetto ValoRE® nasce dall'esigenza, in linea con le recenti tendenze normative, di arrestare il progressivo consumo del suolo ancora non urbanizzato, incentivando il recupero, il riuso e la riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente.

Le strategie di efficienza energetica e sostenibilità ambientale adottate mirano dunque a promuovere un processo tecnico-economico volto allo sviluppo di interventi di mantenimento e incremento di valore degli immobili, tale da assicurare certezza negli investimenti, elevate *performance* in termini di efficienza energetica, sicurezza strutturale, rispetto dell'ambiente, tutela delle risorse e sostenibilità sociale.

A tal fine, i partner di progetto ValoRE® hanno sviluppato una proposta capace di supportare i proprietari/gestori di patrimoni immobiliari nel pianificare interventi di riqualificazione e valorizzazione sulla base di previsioni affidabili, sia dei risultati raggiungibili, sia dei costi necessari, tenendo conto degli incentivi disponibili.



Sviluppa soluzioni integrate e innovative per la progettazione e la riqualificazione di insediamenti, edifici, infrastrutture coerenti con i criteri di sostenibilità ambientale, economica e sociale. AIP è in grado di affiancare gli operatori dalla fase di ideazione e di fattibilità ambientale ed economica dell'intervento fino alla sua realizzazione e gestione, adattando i criteri di progettazione al contesto ambientale nonché ai più avanzati requisiti prestazionali e normativi nazionali e internazionali.



È uno dei maggiori Enti di certificazione in Europa e nel mondo. In Italia DEKRA impiega circa 550 addetti esperti nella Certificazione e nella Qualificazione delle procedure, dei prodotti e delle persone. Nel caso specifico le competenze di DEKRA sono relative alla Certificazione dei sistemi di risparmio energetico, alla qualifica delle Energy Service Company certificate secondo riconosciuti standard internazionali e nella verifica della qualità nella realizzazione di interventi di miglioramento energetico secondo un disciplinare condiviso e mediante Energy Performance Contract (assessment giuridico e tecnico finanziario), nonché nel monitoraggio dei risultati della procedura di qualità.



È uno dei maggiori studi professionali multidisciplinari del mondo. Grazie a 108 uffici in 50 Paesi in tutto il mondo, lo studio offre consulenza legale, fiscale, servizi di revisione legale, consulenza del lavoro e outsourcing senza confini. Il team elabora soluzioni in continua collaborazione interdisciplinare e fornisce un valido supporto per tutte le esigenze di lavoro a livello nazionale e internazionale.